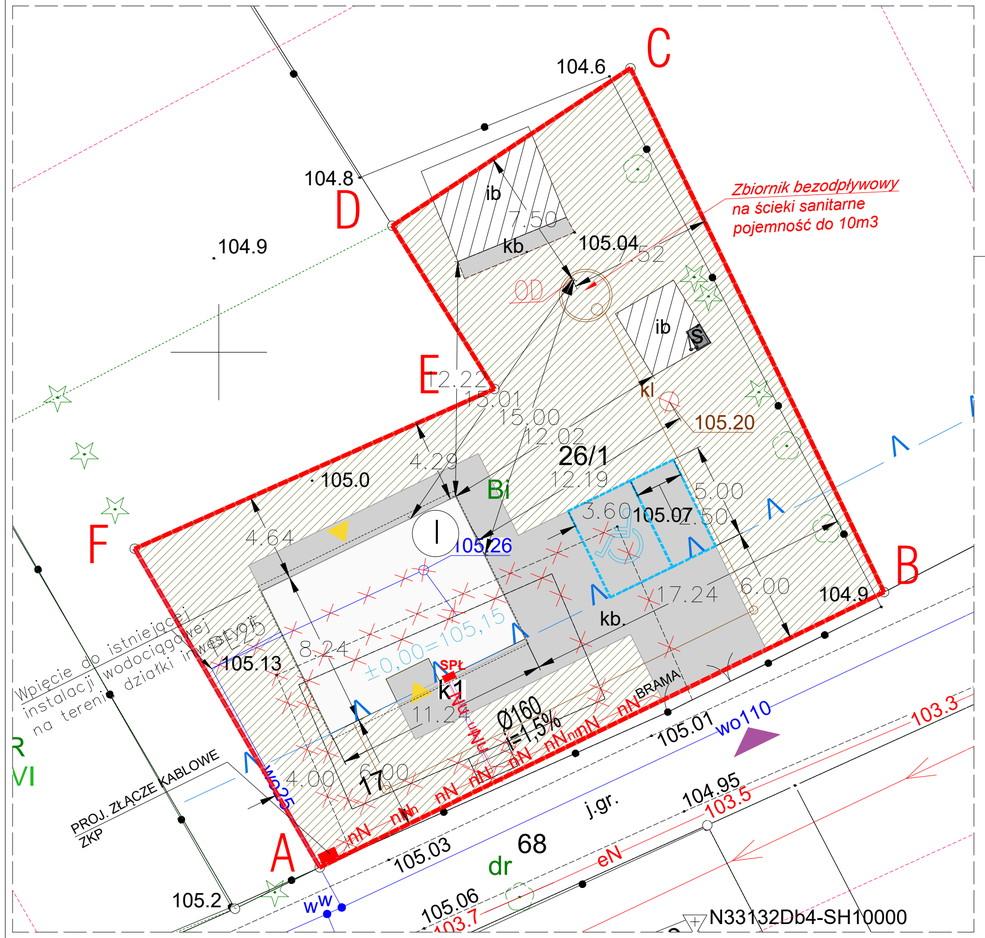
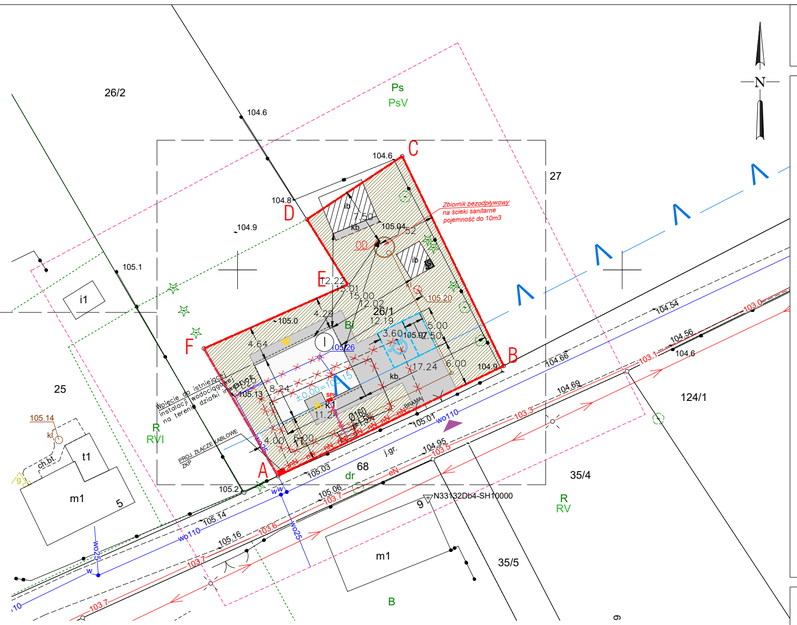


PODGLĄD, SKALA 1:200



LEGENDA:

- GRANICA TERENU INWESTYCJI / GRANICA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY WG MPZP
- PROJEKTOWANY BUDYNEK JEDNOKONDYGNACYJNY WOLNOSTOJĄCY - W KULTURY
- ILOŚĆ KONDYGNACJI
- WJAZD I WEJŚCIE NA TEREN INWESTYCJI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
- PROJEKTOWANE DEMONTAŻE
- OBIEKTY ISTNIEJĄCE
- 105.13 RZĘDNE ISTNIEJĄCE
- ±0,00=105,2 PROJEKTOWANA RZĘDNA POSADOWIENIA BUDYNKU
- 26/1 NUMERY DZIAŁEK BUDOWLANYCH
- ZABUDOWA PROJEKTOWANA
- ISTN. WIATY PRZEZNACZONE DO ZACHOWANIA
- UTWARDZENIA - KOSTKA
- ZIELEŃ

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 26/1:	773,42 m² (100%)
POWIERZCHNIA ZABUDOWY, W TYM:	127,67 (16,51%)
BUDYNEK PROJEKTOWANY:	89,58 m² (11,58%)
ISTNIEJACA WIATA OGNIOSKOWA:	24,97 m² (3,23%)
ISTNIEJACA WIATA GOSPODARCZA:	13,12 m² (1,70%)
POWIERZCHNIA UTWARDZEN:	154,64 m² (19,99%)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:	491,11 m² (63,50%)

OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W OBRĘBIE OBOWIĄZYWANIA UCHW

RADY GMINY OSTROWITE W SPRAWIE MPZP NR XLII/379/2021 Z DNIA 2021-10-01

OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI POZA GRANICĄ OBSZARU ZAMKNIĘ

I JEGO STREFY OCHRONNEJ

- PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- nN nN nN PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

± 0,00 | 105,15 m n.p.m.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		WG.6640.2324.2024
Adres nieruchomości		Lipnica 17, 62-402 Ostrowite
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	302304_2
	nazwa	Ostrowite
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0010
	nazwa	Lipnica
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych	PL-2000/6
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Sekcja		6.177.20.04.2.2 6.177.20.04.2.4
Data opracowania mapy		30.10.2024r.

GEO-METR-a Usługi Geodezyjne
Mateusz Pawela
62-400 Słupca, Al. Tysiąclecia 26
tel. 726 116 828
NIP 6671786858 REGON 526511733
nazwa/imię i nazwisko wykonawcy

GEODETA UPRAWNIONY
Mateusz Pawela
nr uprawnień 24344
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Nie wykluczа się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji .

Zasięg aktualizacji:

Wyrażam zgodę na umieszczenie danych zawartych w treści map geodezyjnych i kartograficznych, których rozmiary zawiera opcja/ tabelaryczny przyrost/ubytek powierzchni, dotyczących mojej nieruchomości w zasobie.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.2324.2024
Organ/osoba/ geodezyjna, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Słupecki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-METR-a Usługi Geodezyjne Mateusz Pawela
W wyn. dan. operat/akta dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z dnia 2024-11-12
Identyfikator materiału zasobu	P.3033.2024.1141
Data przyjęcia do zasobu	2024-11-12
Imię i nazwisko osoby uprawnionej/ pieczęć/ czytelnie	Mateusz Pawela nr uprawnień 24344

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I JEST WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA, PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 04.02.2004 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

INWESTOR:

Gmina Ostrowite

ul. Lipowa 2
62-402 Ostrowite

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

Materia Wnętrz
ul. Wygonowa 5, 62-400 S łupca, mail: maja@materiawnetrz.pl

PROJEKTOWAŁ: PODPIS I NR UPR PROJ:

Katarzyna Janas
upr. bud. 39/WPOKK/2017
do projektowania bez ograniczeń w specjaln. archit.

Tomasz Magdziarz
upr. bud. WKP/0348/POOS/16
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Marek Tomala
upr. bud. WKP/0216/POOE/18
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ: PODPIS I NR UPR PROJ:

Szymon Radzikowski
upr. bud. 49/WPOKK/2018
do projektowania bez ograniczeń w specjaln. archit.

Marcin Woźniak
upr. bud. WKP/0151/POOS/17
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Marek Jan Józefowski
upr. bud. WKP/0384/POOE/12
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

PROJEKT:

BUDOWA WIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY

Działka nr 26/1, 62-402 Lipnica, gmina Ostrowite, powiat słupecki, województwo wielkopolskie

KATEGORIA OBIEKTU: IX

ZAWARTOŚĆ:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPRACOWAŁ:

PROJEKT NR:	RYSUNEK NR:					
241001	PB	PZT	_PB	_01_	01	
	ZAKRES	BRANŻA	STADIUM	NR	INDEX	

DATA: 18.11.2024

ROZMIAR ARKUSZA: 420 x 297 mm

SKALA: 1:500

BRANŻA: ARCHITEKTURA